



PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO
E SUSTENTÁVEL DE DIANÓPOLIS

REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONCIDADES – DIANÓPOLIS

APROVAÇÃO DO DIAGNÓSTICO URBANO E RURAL DO PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO PARTICIPATIVO E SUSTENTÁVEL DE DIANÓPOLIS

DATA: 03/11/2022 HORÁRIO: 19:00 horas / LOCAL: Câmara Municipal de Dianópolis – Praça
Francisco Liberato Póvoa – 271 - Centro

1 Ao terceiro dia do mês de novembro de dois mil e vinte e dois, às dezenove horas e
2 quarenta minutos, teve início a reunião extraordinária do Conselho da Cidade de
3 Dianópolis que teve como pauta a aprovação do Diagnóstico Urbano e Rural do Plano
4 Diretor Participativo de Dianópolis – TO. A reunião teve início com a fala do Coordenador
5 Técnico do Plano Diretor, Sr. Humberto Xavier, explicando o processo de
6 desenvolvimento do Plano Diretor, que teve duas frentes de trabalho, sendo uma
7 desenvolvida através de uma frente técnica, através dos técnicos da Prefeitura Municipal
8 e do IAC, e outra de leitura comunitária, através de reuniões e audiências públicas para
9 participação da população. Na sequência o coordenador técnico, Sr. Pedro Galvão,
10 assumiu a fala dando início a apresentação, com o eixo de meio ambiente (na escala do
11 município) e os Sistemas de Espaços Livres (na escala intraurbana). Na escala urbana foi
12 apresentado o diagnóstico das disponibilidades hídricas, erodibilidade, extração e
13 potencial econômico de minérios além da declividade do município, enquanto na área
14 urbana foi apresentado quanto à existência/inexistência de equipamentos comunitários,
15 os parques urbanos criados por lei os quais não apresentam zoneamentos definidos, que
16 poderá ser atendido provisoriamente na lei do Plano Diretor, baixa infraestrutura de
17 cultura e lazer nas áreas mais periféricas da cidade além da qualificação dos parques
18 como mitigador dos problemas de drenagem da cidade. Posteriormente apresentou o
19 eixo de ordenamento territorial com análises realizadas sobre o perímetro urbano atual
20 e os índices de ocupações observados, o qual apresenta mais de 2,0 km² de glebas não
21 parceladas além de outros 3.837 lotes não ocupados, análises sobre o uso do solo urbano
22 da cidade e morfologia. Na sequência o engenheiro civil, Sr. Pedro Igor, apresentou o eixo
23 de mobilidade urbana na cidade de Dianópolis, iniciando pelas análises na dinâmica de
24 circulação, sistema viário e sinalização da cidade, além de apresentar a demanda, por
25 parte da população, de municipalização do trânsito. Foi apresentado propostas de eles

Alair



PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO
E SUSTENTÁVEL DE DIANÓPOLIS

REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONCIDADES – DIANÓPOLIS

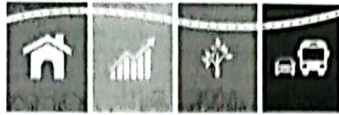
APROVAÇÃO DO DIAGNÓSTICO URBANO E RURAL DO PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO PARTICIPATIVO E SUSTENTÁVEL DE DIANÓPOLIS

DATA: 03/11/2022 HORÁRIO: 19:00 horas / LOCAL: Câmara Municipal de Dianópolis – Praça
Francisco Liberato Póvoa – 271 - Centro

26 de ligações viárias capazes de dar continuidade no sistema viário e maior acessibilidade
27 aos setores da cidade. Apresentou, também, a acessibilidade viária para equipamentos
28 comunitários de saúde, educação de ensino médio, educação de ensino fundamental e
29 para comércio e serviços, tanto para o transporte não motorizado, como pedestres e
30 ciclistas e para veículos automotores além das análises acerca do transporte de cargas.
31 No eixo de infraestrutura urbana apresentou dados de atendimento de água tratada,
32 esgotamento sanitária, iluminação, pavimentação, limpeza urbana e manejo de resíduos
33 sólidos, comunicação e energia elétrica. Na sequência o coordenador técnico, Sr. Pedro
34 Galvão, apresentou o eixo de economia e sociedade, apresentando os principais
35 indicadores econômicos e sociais que confere à Dianópolis maior centralidade e
36 dependência dos municípios vizinhos da região, potenciais turísticos do município e
37 região das Serras Gerais. Foram apontadas as ressalvas e observações a serem
38 consideradas no diagnóstico urbano e rural, a adequação da Bacia do Rio Palmeiras e
39 Bacia do Rio Manoel Alves no eixo de meio ambiente, menção aos altos preços praticados
40 pelo mercado nos lotes da cidade, a definição na minuta de lei do Plano Diretor de uma
41 sequência lógica de infraestruturas a serem aprovadas/executadas além da tecnologia
42 prioritária do pavimento a ser realizado. Foi sugerido a implantação de pista de
43 caminhadas e ciclovias na TO-467 (Sentido aeroporto). Povoado Abóboda e Malhada
44 (Substituir termo assentamento). Conflitos em Rio de Areia, com parcelamentos de
45 chácara de recreio, a qual necessita de diretrizes para o parcelamento além de demanda
46 de transporte escolar. A Cachoeira da Fumaça, Cachoeira das Orquídeas e Cachoeira do
47 Calixto como potencial turístico, adequação do Setor Novo Horizonte (nome correto). A
48 reunião foi encerrada às 22:30, com a aprovação do Diagnostico com as ressalvas e a ata
49 foi lavrada pelo arquiteto e urbanista Renato Reis e juntada à lista de presença assinada
50 pelos presentes.

Renato Reis

apassilva



PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO
E SUSTENTÁVEL DE DIANÓPOLIS

REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONCI DADES – DIANÓPOLIS

APROVAÇÃO DO DIAGNÓSTICO URBANO E RURAL DO PLANO DIRETOR
PARTICIPATIVO PARTICIPATIVO E SUSTENTÁVEL DE DIANÓPOLIS

DATA: 03/11/2022 HORÁRIO: 19:00 horas / LOCAL: Câmara Municipal de Dianópolis – Praça
Francisco Liberato Póvoa – 271 - Centro

Alexsandro Cavalcanti Barros

Tiago dos Santos

Acisiana Jacolina Aires Sepulveda de Silva

Augusto Ferreira de Souza

Stalo Schelivo Correio

Araceli Rocha Lopes Aires

André Luis N. Cavalari

Rosa Nery Guimarães

Altair da Conceição Dias

Josine Soares Guimarães

Elizângela Gonçalves do Sacramento