



ATA DA 6ª AUDIÊNCIA PÚBLICA DE ELABORAÇÃO DO PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO E SUSTENTÁVEL DE DIANÓPOLIS

DATA: 04/11/2022 HORÁRIO: 19:00 horas / LOCAL: Escola Est. Cel. Abílio Wolney - Rua Dr. Anézio da Rocha Brito, S/N- Centro

1 Ao quarto dia do mês de novembro de dois mil e vinte e dois, às dezenove horas, teve
2 início a Sexta Audiência pública do Plano Diretor de Dianópolis que teve como pauta a
3 aprovação do Diagnóstico Urbano e Rural do Plano Diretor Participativo de Dianópolis –
4 TO. A audiência se iniciou com a formação da mesa, composta pelo prefeito municipal,
5 Sr. José Salomão; pela Diretora de Desenvolvimento e Urbanismo, Sra. Josiene
6 Guimarães; pela diretora da Escola Est. Cel. Abílio Wolney, a Sra. Caroline Longui; pelo
7 vice prefeito municipal, Sr. Aurélio Araújo; e pelo vereador sr. André Cavaleri,
8 representando o poder legislativo. A reunião teve início com a fala da Diretora de Des. E
9 Urbanismo, Sra. Josiene Guimarães, lembrando do processo participativo, dos estudos
10 técnicos elaborados e a etapa atual do projeto, onde será apresentado o diagnóstico
11 urbano-rural, produto de uma leitura técnica e comunitária. Na sequência a Sra. Caroline
12 Longui, diretora da Escola Est. Cel. Abilio Wolney, cumprimentou os presentes e destacou
13 a importância do debate na elaboração dos planejamentos nas diversas esferas. Após
14 fala do prefeito municipal, que destacou a recomendação de que todos os municípios,
15 além dos casos onde se é obrigatório, elaborem o plano diretor para que o
16 desenvolvimento municipal seja ordenado. Dando sequência na audiência, o
17 Coordenador Técnico do Plano Diretor, Sr. Pedro Igor, iniciou a apresentação explicando
18 o processo de desenvolvimento do Plano Diretor, que teve duas frentes de trabalho,
19 sendo uma desenvolvida através de uma frente técnica, através dos técnicos da
20 Prefeitura Municipal e do IAC, e outra de leitura comunitária, através de reuniões e
21 audiências públicas para participação da população. Em seguida, iniciou a apresentação
22 do diagnóstico, com os eixos de meio ambiente (na escala do município) e os Sistemas
23 de Espaços Livres (na escala intraurbana). Na escala urbana foi apresentado o diagnóstico
24 das disponibilidades hídricas, erodibilidade, extração e potencial econômico de minérios
25 além da declividade do município, enquanto na área urbana foi apresentado quanto à
26 existência/inexistência de equipamentos comunitários, os parques urbanos criados por



ATA DA 6ª AUDIÊNCIA PÚBLICA DE ELABORAÇÃO DO PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO E SUSTENTÁVEL DE DIANÓPOLIS

DATA: 04/11/2022 HORÁRIO: 19:00 horas / LOCAL: Escola Est. Cel. Abílio Wolney - Rua Dr. Anézio da Rocha Brito, S/N- Centro

27 lei os quais não apresentam zoneamentos definidos, que poderá ser atendido
28 provisoriamente na lei do Plano Diretor, baixa infraestrutura de cultura e lazer nas áreas
29 mais periféricas da cidade além da qualificação dos parques como mitigador dos
30 problemas de drenagem da cidade. Posteriormente apresentou o eixo de ordenamento
31 territorial com análises realizadas sobre o perímetro urbano atual e os índices de
32 ocupações observados, o qual apresenta mais de 2,0 km² de glebas não parceladas além
33 de outros 3.837 lotes não ocupados, análises sobre o uso do solo urbano da cidade e
34 morfologia. Na sequência o engenheiro civil, Sr. Pedro Reis, apresentou o eixo de
35 mobilidade urbana na cidade de Dianópolis, iniciando pelas análises na dinâmica de
36 circulação, sistema viário e sinalização da cidade, além de apresentar a demanda, por
37 parte da população, de municipalização do trânsito. Foi apresentado propostas de elos
38 de ligações viárias capazes de dar continuidade no sistema viário e maior acessibilidade
39 aos setores da cidade. Apresentou, também, a acessibilidade viária para equipamentos
40 comunitários de saúde, educação de ensino médio, educação de ensino fundamental e
41 para comércio e serviços, tanto para o transporte não motorizado, como pedestres e
42 ciclistas e para veículos automotores além das análises acerca do transporte de cargas.
43 No eixo de infraestrutura urbana apresentou dados de atendimento de água tratada,
44 esgotamento sanitária, iluminação, pavimentação, limpeza urbana e manejo de resíduos
45 sólidos, comunicação e energia elétrica. Na sequência o coordenador técnico, Sr. Pedro
46 Galvão, apresentou o eixo de economia e sociedade, apresentando os principais
47 indicadores econômicos e sociais que confere à Dianópolis maior centralidade e
48 dependência dos municípios vizinhos da região, potenciais turísticos do município e
49 região das Serras Gerais. Após a apresentação o diagnóstico foi aprovado pelos
50 presentes. A reunião foi encerrada às 21:40 e a ata foi lavrada pelo arquiteto e urbanista
51 Renato Reis e juntada à lista de presença assinada pelos presentes.